



PA 4

PLAN DE COMPOSITION

Planimétrie rattachée au système RGF93 - Zone 5 (CC46) (Géoréférencement Teria)			Altimétrie rattachée au système NGF IGN 1969		Echelle : 1/500
A	Novembre 2021	Dépôt de la demande de Permis d'Aménager		HB	
B					N° : PA 4
C					Dossier : 210623
D					
E					Fichier : 210623-C
F					
G					Plan imprimé le : 8 février 2022
H					

SIT&A CONSEIL

M. PACAUD Philippe - Géomètre Expert - Ingénieur E.S.G.T.
4 Rue de la palenne - Chagnolet - 17139 DOMPIERRE SUR MER
☎ : 05 46 34 13 24
✉ : laroche@siteaconseil.fr - www.siteaconseil.fr



Les superficies ne seront définitives qu'après bornage des lots

- LÉGENDE -

AMÉNAGEMENT

Emprise du Permis d'Aménager

Limite parcelle

Numéro parcelle

Surface parcelle

Cotation parcelle

Revêtement de surface

Cheminement piétons

Pavés engazonnés

Résine

Mélange terre pierre

Cote altimétrique projet

Noue végétalisée

Aire de présentation des ordures ménagères

Candélabre

Batardeau

VÉGÉTATION

Zone engazonnée

Haie ornementale

Haie plantée par le lotisseur

Arbre ornemental

Plantes hydrophiles

STATIONNEMENT ET ACCÈS

Deux places de stationnement fixes non closes et accès au lot (Largeur : 6 m - Profondeur : 5 m)

Deux places de stationnement fixes non closes et accès au lot (Largeur : 6 m - Profondeur : 6 m)

Une place de stationnement non fixe non close et accès au lot (Largeur : 3.30 m - Profondeur : 5 m)

Place de stationnement visiteurs

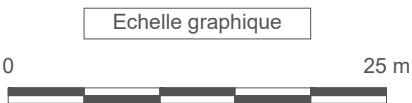
Place de stationnement PMR

Sens de circulation

Plateau ralentisseur

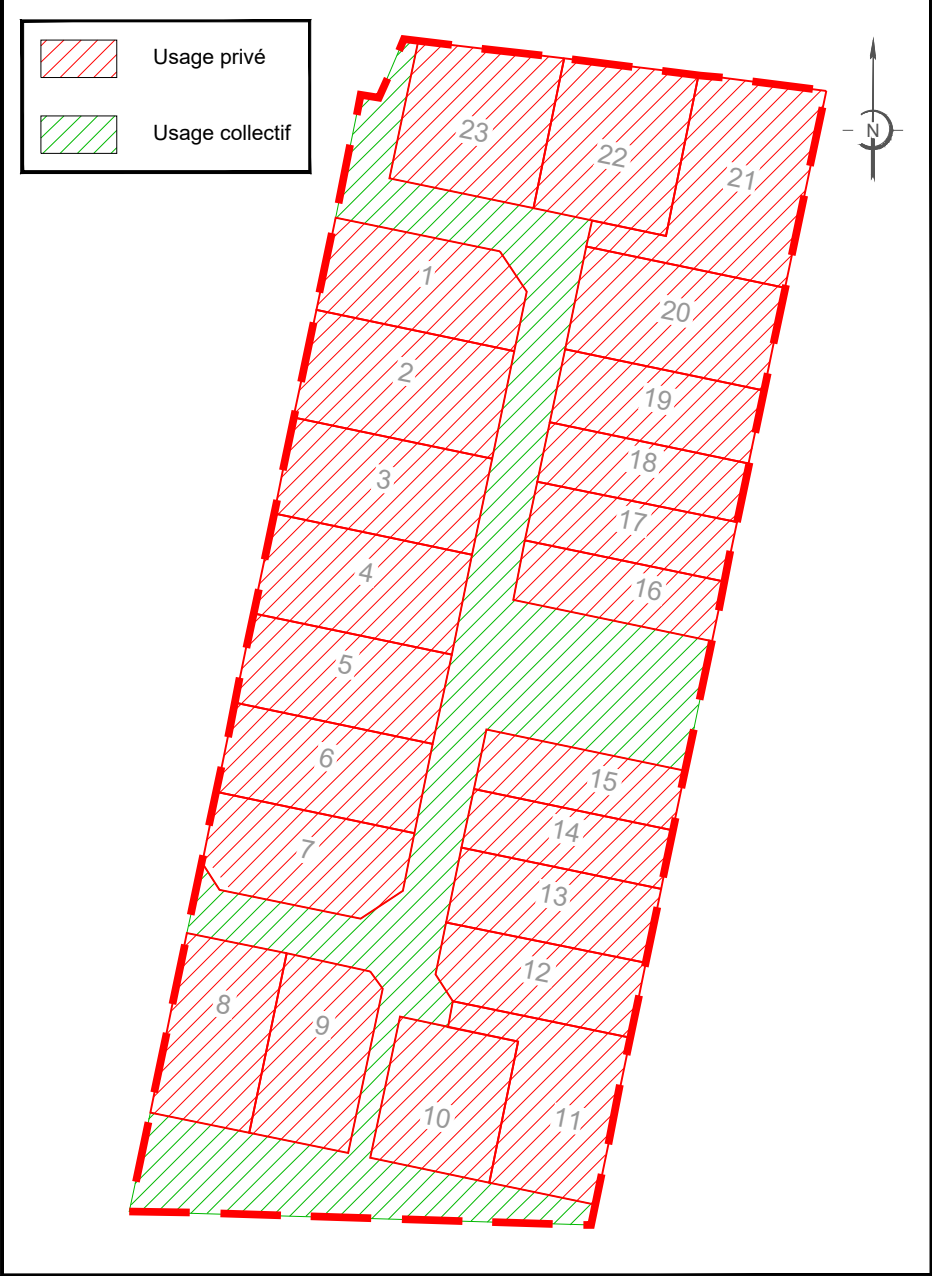
RÈGLES D'URBANISME

Zone non aedificandi



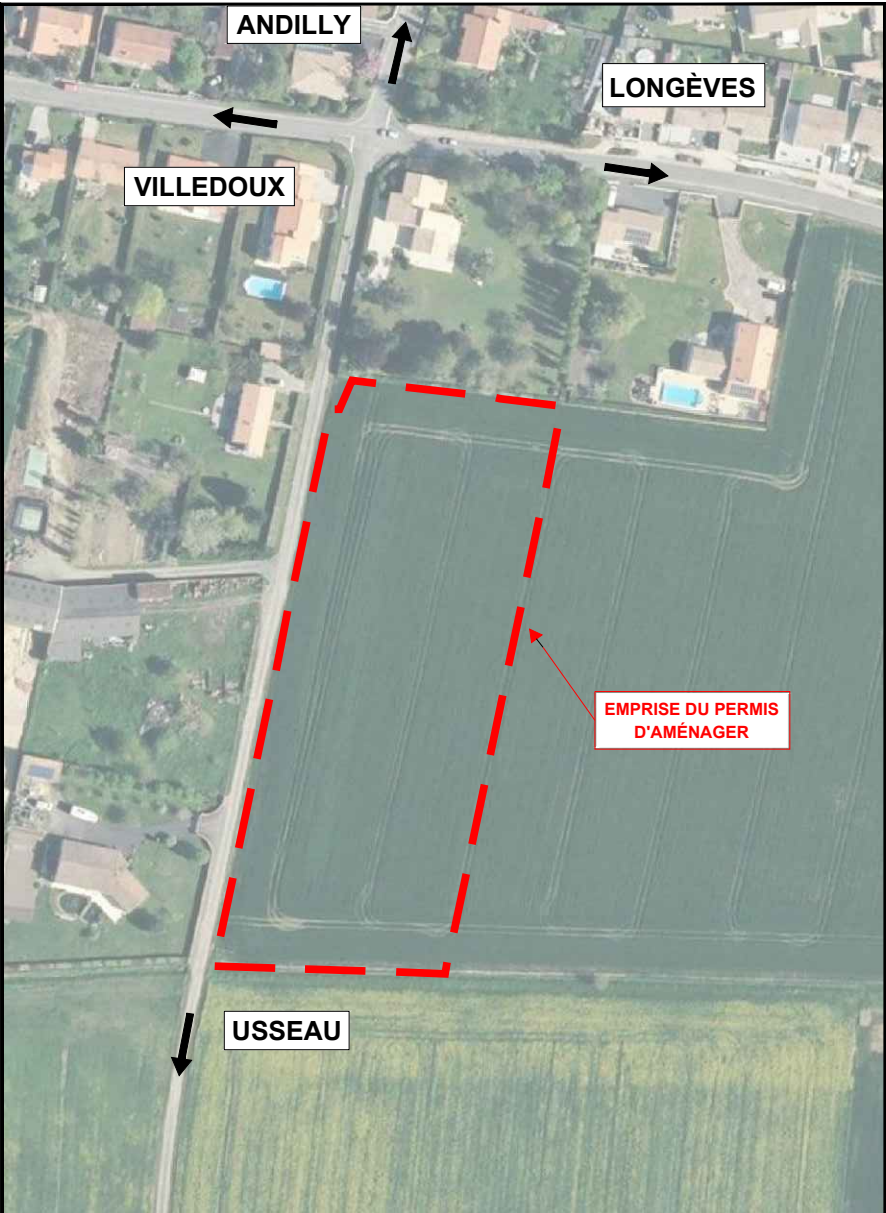
REPARTITION DES USAGES

Echelle : 1/1000



LE PROJET DANS SON CONTEXTE

Echelle : 1/2000



PLUi

Echelle : 1/2000

